

Πρακτικά Κοινοτικού Συμβουλίου Πισσουρίου σε συνεδρία που έγινε στα γραφεία του Συμβουλίου στις 25/07/2017.

Αρ. πρακτικών 18/2017.

Παρόντες

Ο κ. Λάζαρος Λαζάρου
Ο κ. Αντρέας Φιλίππου
Ο κ. Κυριάκος Φουτάς
Ο κ. Μάρκος Φουτάς
Ο κ. Αντρέας Θεοδούλου
Ο κ. Χάρης Στυλιανίδης
Ο κ. Αχιλλέας Αγαθοκλέους
Ο κ. Αντρέας Λαζάρου

Πρόεδρος
Μέλος
Μέλος
Μέλος
Μέλος
Μέλος
Μέλος
Μέλος



Απόντες

Ο κ. Κυριάκος Ψωματής

Μέλος

Παρακαθήμενοι

Ο κ. Πέτρος Φουτάς

Γραμματέας

Θέματα

1. Επικύρωση πρακτικών

1.1 Έγινε ανάγνωση και έγκριση των πρακτικών 17/2017 και στην συνέχεια υπογράφηκαν από τα παρόντα μέλη.

1.2 Στα απορρέοντα από την συζήτηση των πρακτικών είχαμε και τις ακόλουθες αποφάσεις:

- Όσον αφορά τις άδειες ασθενοίας προσωπικού τα μέλη ομόφωνα αποφάσισαν να γίνεται πιστή εφαρμογή της νομοθεσίας με ότι αυτό προνοεί και
- Πιστοποιητικά άδειας ασθενοίας θα γίνονται δεκτά μόνο από κυβερνητικούς γιατρούς ή από ιδιώτες γιατρούς πιστοποιημένα από κυβερνητικό γιατρό.
- Ο Γραμματέας θα δώσει γραπτώς απαντήσεις/διευκρινίσεις προς Επαρχιακή Διοίκηση για παρατηρήσεις από έλεγχο νομιμότητας αποφάσεων του συμβουλίου

2. Αναδρομή στις αποφάσεις 1^{ου} εξαμήνου

Μέσα από μία αναδρομή των αποφάσεων εξαμήνου διεφάνη ότι αριθμός αποφάσεων δεν έχουν υλοποιηθεί. Ο Γραμματέας έδωσε εξηγήσεις για όλα τα θέματα τονίζοντας ότι η υλοποίηση κάποιων αποφάσεων απαιτεί χρόνο, αφενός λόγω του μηχανισμού προώθησης του γραφείου μας και αφετέρου της αναπόφευκτης εμπλοκής τρίτων φορέων (μηχανικών/αρχιτεκτόνων, δικηγόρων, συνεργατών) και άλλων κυβερνητικών τμημάτων που απαιτείται η έγκριση ή η συγκατάθεση τους για τα περαιτέρω. Ανέλαβε την προώθηση τους εντός νέου χρονικού ορίζοντα και στη συνέχεια να ενημερώσει το συμβούλιο:

Ημερομηνία Απόφασης	Θέμα	Χρόνος Υλοποίησης	Παρατηρήσεις Γραμματέα
14.01.17	Καταγραφή βλαβών Κοινοτικού Αμφιθεάτρου	24/07/2017	Καταγράφονται από το Αρχ. Γραφείο [REDACTED]
14.01.2017	Ενημέρωση και εγγραφή δρόμου Βίκλας από [REDACTED]	31/08/17	Αναμένει οδηγίες για πρόσκληση του σε συνεδρία
13.02.2017	Οφειλέτες νερού (εκσυγχρονισμένη λίστα στο δικαστήριο)	15/09/2017	Δόθηκαν οδηγίες στο κύριο [REDACTED] για ενημέρωση του δικηγόρου
02.03.2017	Αγορά υπηρεσιών νομικού συμβούλου	10/08/2017	Τα μέλη να καταθέσουν ονόματα σε επόμενη συνεδρία
02.03.2017	Οργάνωση αποθήκης κα αποθηκάριος	31/08/2017	Ο κύριος [REDACTED] έχει ήδη ορισθεί αποθηκάριος ο οποίος βρίσκεται με άδεια ασθενείας
16/03/2017	2 ^η νησίδα κάδων ανακύκλωσης περιοχή Θάλασσας (Ζώνος)	10/08/2017	Απαιτείται νέα απόφαση του Συμβουλίου
20/04/2017	Free wifi εντός πλατείας	10/08/2017	Αναλήφθηκε ήδη από τον κύριο [REDACTED]
20/04/2017	Αξιοποίηση προγράμματος Επιδότησης ΚΟΤ	01/08/2017	Ζητήθηκαν ήδη προσφορές στις 25/07/2017
20/04/2017	Προσφορές εξωραισμού πάρκου Cybarco	01/08/2017	Η υποβολή προσφορών εκπνέει στις 28/07/2017
20/04/2017	Εφαρμογή και συμμόρφωση αποφάσεων άδειας χρήσης δημόσιου χώρου	10/08/2017	Βρίσκεται σε εξέλιξη
25/05/2017	Απομάκρυνση παράνομων διαφημιστικών πινακίδων από δημόσιους χώρους	10/08/2017	Θα δοθούν οδηγίες στο συντονιστή και θα καταγραφεί στο εβδομαδιαίο πρόγραμμα
25/05/2017	2 ^η γνωστοποίηση για κόστος διαφήμισης σε σημεία προβολής	10/08/2017	Θα αναρτηθεί στην σελίδα του συμβουλίου και θα σταλούν sms
25/05/2017	Προστατευτικό κιγκλίδωμα (προσφορές)	10/08/2017	Οι προσφορές βρίσκονται στο κιβώτιο προσφορών
25/05/2017	Επικαιροποίηση προσφορών φωταγώγησης οδός Αμπελώνων (Columbia) υπόγεια ή φωτοβολταικά	31/08/2017	Στάλθηκε ήδη επιστολή στην ΑΗΚ στις 22/06/2017. Επίσης θα ζητηθεί προσφορά για φωτοβολταικά
25.05.2017	Εφαρμογή αποφάσεων για άδεια χρήσης	01/08/2017	Εφαρμόζεται
25.05.2017	Πρώθηση μεταβίβασης γης από Αρχιεπισκοπή στο Συμβούλιο		Χρονικός Ορίζοντας Τεχνικού Συμβούλου [REDACTED] η 15/09/2017
25.05.2017	Καθαρισμός οικοπέδων	10.08.2017	Ο κύριος [REDACTED] έχει αναλάβει την όλη διαδικασία (ενημέρωση, επίβλεψη, μητρώο οικοπέδων)

25/05/2017	Υλοποίηση απόφασης για ταμείο προνοίας	10/08/2017	Δόθηκαν οδηγίες στο λογιστήριο για εκτέλεση
	Αξιολόγηση προσφορών ταμπελών	10/08/2017	Οι προσφορές είναι στο κιβώτιο προσφορών
	Αγορά συμβουλευτικών υπηρεσιών λογιστών	10/08/2017	Αναμένεται απόφαση του Επάρχου
	Άδειες λειτουργίας και άδειες χρήσης Δημοσίων χώρων	10/08/2017	Έχει γίνει όλη η διαδικασία (ορόσημα, επίδοση επιστολών, ετοιμασία εντύπου άδειας χρήσης. Εδόθησαν οδηγίες στον κύριο [redacted] για εισπράξεις τελών χρήσης, υπογραφής των εντύπων και τήρηση αρχείου
	Ράμπα πρόσβασης σκαφών (επισκευή)	10/08/2017	Στάλθηκε επιστολή στον Έπαρχο στις 07/06/2017

3. Εκκρεμούντα θέματα Γραμματέα

Κατόπιν παρουσίασης εκκρεμούντων θεμάτων από Γραμματέα τα μέλη πήραν τις ακόλουθες αποφάσεις:

3.1 Στην διένεξη μεταξύ κυρίου [redacted] αποφασίστηκε να δοθεί γραπτή ειδοποίηση για κανονική σύνδεση υδατοπρομήθειας με ξεχωριστό μετρητή για κάθε κατοικία. Σε αντίθετη περίπτωση θα εφαρμοστούν νομικά μέτρα.

3.2 Στο αίτημα του κυρίου [redacted] για αντιμετώπιση πιθανής κατολίσθησης βράχων στην περιοχή «Μούττη» αποφασίστηκε όπως σταλεί επιστολή στο Γεωλογικό Τμήμα και Επαρχιακή Διοίκηση ζητώντας τους να επιληφθούν του θέματος.

3.3 Ο Γραμματέας ενημέρωσε το σώμα ότι προχώρησε σε πρόσθετη άδεια χρήσης τζετ σκι στον κύριο [redacted] παροχέα διευκολύνσεων στην παραλία, ως αναπληρωματικό μόνο και όχι για ταυτόχρονη χρήση με τα άλλα τρία που προέβλεπε η αρχική του άδεια. Τα μέλη του συμβουλίου διερωτήθηκαν αν αυτό είναι νομότυπα σωστό και θα αναμένουν το έλεγχο νομιμότητας της Επαρχιακής Διοίκησης. Ο Γραμματέας ανέφερε ότι το ίδιο έγινε από το συμβούλιο σε άλλο παροχέα (κύριο [redacted] με την προσθήκη μίας βάρκας με απόφαση ημερομηνίας 21/06/2015. Να σταλεί επιστολή στον κύριο [redacted] που να του υποδεικνύεται ότι εάν παρατηρηθεί είτε από τον Γραμματέα είτε από την Λιμενική Αστυνομία ότι εντός της θάλασσας υπάρχουν 4 τζετ σκι αντί 3 τότε θα καταγγελθεί και συνάμα θα ακυρωθεί η τέταρτη άδεια του τζετ σκι.

4. Διάφορα θέματα

Κατόπιν συζήτησης έκτακτων θεμάτων το συμβούλιο αποφάσισε όπως:

4.1 Προχωρήσει στην δημιουργία μονοπατιού της φύσης «Αφροδίτη» από Αντρούνιες προς Πέτρα του Ρωμιού στην βάση εγγεγραμμένου μονοπατιού που θα σηματοδοτήσει τοπογράφος μελετητής.

4.2 Αξιοποιώντας την κτιριακή πολιτική του κράτους για κοινοτικά κτίρια και νοουμένου ότι τα υφιστάμενα γραφεία του Κοινοτικού Συμβουλίου είναι τα πλέον ακατάλληλα, επικίνδυνα και ανθυγιεινά σε όλη την Επαρχία τα μέλη ομόφωνα αποφάσισαν να ζητήσουν:

- Συνάντηση με τον Έπαρχο για συζήτηση του θέματος
- Συνάντηση με την διοίκηση Συνεργατική Κεντρικής Τράπεζας για συζήτηση της δυνατότητας παραχώρησης των ανεκμετάλλετων γραφείων της παλαιάς ΣΠΕ Πισσουρίου στην Τοπική Αρχή.

4.3 Προχωρήσει στην τοποθέτηση και 2^{ης} νησίδας κάδων ανακύκλωσης στο χώρο παραλίας (παρά την Ανάπτυξη «κατοικίες»). Αυτό κρίθηκε αναγκαίο μετά από την μεγάλη επιτυχία λειτουργίας της 1^{ης} νησίδας ανακύκλωσης παρά τον Αστυνομικό Σταθμό.

4.4 Να δεκτεί συνάντηση για συζήτηση με εκπρόσωπο του θεσμού «Γενικός Αθλητισμός» στο Πισσούρι. Την συνάντηση θα διευθετήσει ο εκ των μελών κύριος Χάρης Στυλιανίδης.

4.5 Να υποδείξει ως καταλληλότερο μέρος ανέγερσης Αστυνομικού και Πυροσβεστικού Σταθμού στο Πισσούρι δημόσιο τεμάχιο γης παρά το εστιατόριο Χάνι. Ο Κοινοτάρχης θα αποστείλει σχετική επιστολή στον Υπουργό Δικαιοσύνης.

4.6 Να αποδεχθεί το αίτημα του διαχειριστή του Κοινοτικού Καφενείου για επισκευή της υφιστάμενης ξύλινης εξέδρας στην αυλή του καφενείου.

4.7 Να μην κάνει αποδεκτό την εισήγηση του Γραμματέα για τον διορισμό μηχανικού αρχιτέκτονα για την ετοιμασία τόσο της έκθεσης με τις ζημιές που υπέστηκε η κατοικία τα [REDACTED] από υπόγεια διαρροή του νερού όσο και της ετοιμασίας κοστολογίου για επανόρθωση της. Ο λόγος απόρριψης είναι ότι αναμένεται από τον ειδικό της ασφαλιστικής εταιρείας να υποβάλει την δική του έκθεση.

Η συνεδρία έληξε στις 23:30 χωρίς να καλύψει τα θέματα που ήταν στην ατζέντα του Γραμματέα.

Σημείωση:

Προς αποφυγή σπαταλής πολυτιμου χρονου ο προεδρος καλει οποιονδηποτε εχει εισηγηγη για τροποποιηση να την υποβαλει γραπτως τουλαχιστον μια μερα πριν την συνεδρια.

Λάζαρος Λαζάρου
Πρόεδρος Κοινοτικού
Συμβουλίου Πισσουρίου